



Séance 16 décembre 2025

L'an deux mille vingt-cinq, le seize du mois de décembre à vingt-heures et dix-neuf minutes.

Le conseil municipal de la commune de SAINT-JUST-LA-PENDUE, dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire, à la mairie, sous la présidence de Monsieur Romain COQUARD, Maire.

Présents : PRAST Lionel – GIRAUD Stéphanie – MONFRAY Yannick – PHILIBERT Marie-Claire – FONTAN Alain
DAMIAN-FARJOT Marie-Hélène – BISSAY Alain – DEHOUX Guillaume – MICOLON Laurianne – VIZIER Céline
BABE Stéphane – MATHELIN Fabienne – NOTIN Isabelle – SUEUR Raphaël – REYNAUD Christian

Absents excusés : BARRAS Guillaume (procuration donnée à Romain COQUARD) – DAMIAN-FARJOT Marie-Christine (procuration donnée à Stéphanie GIRAUD) – GRIVOT Vincent

Secrétaire de séance : Yannick MONFRAY

Le conseil municipal s'est réuni en session ordinaire pour :

- Approuver le procès-verbal de la réunion de conseil municipal du 25 novembre 2025.
- Approuver la décision modificative n°3 du budget principal
- Approuver la décision modificative n°4 du budget principal
- Approuver la demande de subvention à la Banque des Territoires en lien avec le Département de la Loire pour le financement d'une étude de faisabilité architecturale du théâtre Bel Air.
- Approuver la demande de subvention dans le cadre du Fonds vert « recycler le foncier (friche) » pour la création d'un îlot de fraîcheur dans le projet global de réaménagement de la rue du Commerce.
- Approuver la demande de subvention auprès de l'état – DETR/DSIL 2026 pour la rue du Commerce.
- Approuver la demande de subvention auprès de l'état – DETR/ DSIL 2026 pour la création de la cantine du CLSH.
- Approuver la demande de subvention dans le cadre de l'appel à projets « Fonds publics et Territoires » de la CAF pour la création de la cantine du CLSH.
- Approuver la demande de subvention auprès du Département de la Loire pour l'enveloppe voirie communale 2026.

- Approuver la demande de subvention auprès du Département de la Loire - enveloppe de solidarité pour l'aménagement du jardin de la cure.
- Approuver la demande de subvention au titre de la répartition du produit des amendes de police pour la création d'une écluse sur la Route Départementale 103, avenue Philibert Vignon.
- Approuver l'acquisition de la parcelle cadastrée AC 269 et AC 266 et retirer la délibération 2025-57 en date du 25 novembre 2025, pour la réalisation du projet Bâtir et Loger, rue Bel Air.
- Approuver le classement dans le domaine public de la voirie communale de la parcelle AC269.
- Approuver la cession de la parcelle cadastrée AC 267, pour la réalisation du projet Bâtir et Loger, rue Bel Air.
- Fixer le montant des contre-valeurs des redevances de performance « assainissement collectif » pour l'année 2026.
- Approuver la constitution de servitudes entre la commune et Alliade Habitat.



LISTE DES DÉLIBÉRATIONS

Séance du 16 décembre 2025

La présente séance contient 12 délibérations numérotées n°2025-65 à 2025-79. La délibération a été affichée et adressée au contrôle de légalité le 19 décembre 2025.

N° délibération	Objet	Vote
2025-65	Décision modificative n°3 du budget principal	Unanimité
2025-66	Décision modificative n°4 du budget principal	Unanimité
2025-67	Demande de subvention dans le cadre de l'enveloppe d'ingénierie PVD de la Banque des Territoires pilotée par le Département de la Loire pour la réalisation d'une étude de faisabilité pour le théâtre	Unanimité
2025-68	Création d'un îlot de fraîcheur rue du commerce : Demande de subvention dans le cadre du Fonds vert « recycler le foncier (friches) »	Unanimité
2025-69	Demande de subvention dans le cadre de la campagne de DETR/DSIL 2026 - rue du Commerce	Unanimité
2025-70	Demande de subvention DETR/DSIL 2026 pour la création d'une cantine pour le CLSH à Saint-Just-la-Pendue	Unanimité
2025-71	Demande de subvention dans le cadre de l'appel à projets « Fonds publics et Territoires » de la CAF pour la création d'une cantine pour le CLSH à Saint-Just-la-Pendue	Unanimité
2025-72	Demande de subvention auprès du Département de Loire, enveloppe de voirie communale	Unanimité
2025-73	Demande de subvention auprès du Département de Loire, enveloppe de solidarité : aménagement du jardin de la cure	Unanimité
2025-74	Demande de subvention au titre de la répartition du produit des amendes de police : écluse RD 103, avenue Philibert Vignon	Unanimité
2025-75	Acquisition de la parcelle cadastrée section AC numéro 269 et retrait de la délibération 2025-57 en date du 25 novembre 2025	Unanimité
2025-76	Classement dans le domaine public de la voirie communale de la parcelle cadastrée section AC numéro 269.	Unanimité
2025-77	Cession de la parcelle cadastrée section AC numéro 267	Unanimité
2025-78	Fixation des contre-valeurs des redevances de performance « assainissement collectif » pour l'année 2026	Unanimité
2025-79	Constitution de servitudes Saint-Just-la-Pendue / Alliade Habitat	Unanimité